



AGENCE IMMOBILIERE LE VOLTAIRE

☎ 06 42 80 45 49 | sylviediertimmo1@gmail.com | www.agencelevoltaire.fr

430 000 €

Achat villa

3 pièces

Surface : 123 m²

Surface terrain : 388 m²

Année construction : 2024

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : Bientôt disponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) : Bientôt disponible

Frais et charges :

430 000 € honoraires d'agence inclus

02/05/2024 - Prix T.T.C



Villa Vendres

Belle villa individuelle, construite en 2024. Située dans un quartier tranquille de Vendres, elle offre une surface habitable confortable de 123 m², ainsi qu'un terrain de 388 m². La maison est construite sur deux niveaux, avec une cuisine aménagée ouverte sur séjour. La villa se compose de deux chambres, une salle de bain, deux salles de douche et deux toilettes. Elle dispose également d'une terrasse et d'un parking. Les prestations incluent une chambre de plain-pied, un double vitrage, une buanderie, un portail automatique pour une sécurité optimale et un environnement paisible. La maison est équipée d'un système de chauffage par climatisation réversible ainsi qu'un système d'eau chaude thermodynamique. Venez découvrir cette opportunité rare lors d'une visite ! Réf. : 863V124M - Mandat n°188



Agence Immobilière Le voltaire - 21 Boulevard VOLTAIRE - 34410 Serignan

Tél: 06 42 80 45 49 - sylviediertimmo1@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 3401 2020 000 044 879 - RCS 823199104 RCS BEZIERS le 21-10-2016

Code NAF 6831Z - SIRET 82319910400014 - Garantie financière : GALIAN 89 Rue de la Boetie - 75008 PARIS n° 49114 K 120000 € pour TRANSACTIONS SUR IMMEUBLE ET FOND DE COMMERCE - 120000 € pour GESTION IMMOBILIERE - 120000 € pour l'activité de SYNDIC DE COPROPRIETE - Document non contractuel