



AGENCE IMMOBILIERE LE VOLTAIRE

☎ 06 42 80 45 49 | sylviediertimmo1@gmail.com | www.agencelevoltaire.fr

**117 700 €**

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 48 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2011**

**Exposition : Sud**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Bon**

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**

Frais et charges :

117 700 € honoraires d'agence inclus



### Appartement Béziers

Dans une résidence privée, Joli T2 de 49m<sup>2</sup>, place de parking privée sécurisée en sous-sol, terrasse de 6m<sup>2</sup>, cuisine équipée, climatisation réversible et wc indépendant. Appartement déjà loué 550€ depuis le 25/03/2024 . A VOIR !! Réf. : 863V42A - Mandat n°189

27/07/2024 - Prix T.T.C



Agence Immobilière Le voltaire - 21 Boulevard VOLTAIRE - 34410 Serignan

Tél: 06 42 80 45 49 - sylviediertimmo1@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 3401 2020 000 044 879 - RCS 823199104 RCS BEZIERS le 21-10-2016

Code NAF 6831Z - SIRET 82319910400014 - Garantie financière : GALIAN 89 Rue de la Boetie - 75008 PARIS n° 49114 K 120000 € pour TRANSACTIONS SUR IMMEUBLE ET FOND DE COMMERCE - 120000 € pour GESTION IMMOBILIERE - 120000 € pour l'activité de SYNDIC DE COPROPRIETE - Document non contractuel