



AGENCE IMMOBILIERE LE VOLTAIRE

☎ 06 42 80 45 49 | sylviediertimmo1@gmail.com | www.agencelevoltaire.fr

**235 000 €**

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 112 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud est**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Neuf**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Cheminée, Double vitrage, Buanderie

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**

Frais et charges :

235 000 € honoraires d'agence inclus



### Maison Sérignan

Belle maison de village entièrement rénovée T4, comprenant, 3 CH dont 1 Parentale avec douche Lavabo et Toilettes, 1 Cuisine Salle à Manger, 1 Salon, 1 SDB, 1 Terrasse sur les toits sans vis à vis, Cellier Buanderie et Grand Garage de 75 M<sup>2</sup>. A VOIR TRES RAPIDEMENT!!! Réf. : 863V125M - Mandat n°193

22/10/2024 - Prix T.T.C



Agence Immobilière Le voltaire - 21 Boulevard Voltaire, 34410 Sérignan

06 42 80 45 49 - sylviediertimmo1@gmail.com - www.agencelevoltaire.fr

RCS 823199104 - Code NAF 6831Z - SIRET 82319910400014 - Garantie financière : GALIAN n° 49114 K

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet